

Wonen aan slotgracht

Bouw 93 flats op Bonduelle moet volgend jaar starten

MECHELEN - De bekkens van de voormalige Mechelse conservenfabriek Bonduelle vormen de basis voor de waterpartijen van een prestigieus woonproject in de wijk Nekkerspoel. De winterbedding van de Vrouwvliet wordt doorgetrokken als een soort slotgracht rond de 93 flats.

Schepen van Ruimtelijke Ordening Karel Geys (sp.a) verwacht dat de bouwvergunning voor het project nog deze zomer rond is. "Ik zou er zelf willen wonen. Helemaal in het groen en vlak aan het water", zegt hij. De architecten hebben een plan uitgetekend om de vroegere bekkens van Bonduelle in het woonerf te integreren. "Er zullen ook een aanlegsteiger en een loopbrug worden aangelegd", verklaart John Mooens. Samen met zijn collega's Jan Van Den Berghen en Serge Bellengé van Architecten-koöperatief is hij het creatieve brein achter residentie 'Bonduelle'. Het terrein van drie hectare ligt in een binnengebied tussen de Vrouwvliet, de Borgesteinlei en de kmo-zone in

de Maanstraat. De investeerders uit het Antwerpse Wilrijk die dat bedrijventerrein realiseerden, zijn ook de eigenaars van de gronden waar de 93 flats verrijzen. "Op het gelijkvloers bouwen wij op vraag van de stad niet. Zo hou je overzicht over de hele omgeving", legt Mooens uit. In de vijf gebouwen met telkens vijf verdiepingen laat Bedrijvenpark Nekkerspoel nv flats van 115 tot 195 vierkante meter inrichten. "Ze hebben allemaal een riant terras en een garage", vertelt John Mooens. Begin 2009 hoopt de projectontwikkelaar te starten met de bouw van de vijf woontorentjes.

(Sven VAN HAEZENDONCK/Foto Architectencoöperatief)



Een impressie van het project Bonduelle. Op de achtergrond is de Sint-Libertuskerk te zien.