

UITTIPS WEEKEND



© if

BORNEM / MUZIEK / 04.02

**Motown**

Superstition, My Girl, What's Going On en Stop! In The Name of Love zijn slechts enkele songtitels uit die weergalozesongcatalogus van Motown. Namen als Stevie Wonder, Marvin Gaye, The Supremes, Four Tops en The Jackson 5 zitten met hun typische Motownsound inmiddels diep verankerd in ons collectief geheugen. Het label, opgericht in 1959 door Berry Gordy in Detroit, scoorde hit na hit, dankzij de aanstekelijk melancholisch geproduceerde popsongs. Sandrine, Brahim, Elke Bruyneel (ex-Delavega) & Jim Cole met zijn 6-koppige band zullen stuk voor stuk je avond omtoveren tot een 'flashback to the sixties and seventies'. (MTO)

20.30u, CC Ter Dilt, Sint-Amandsesteenweg 41-43, Bornem  
www.terdilt.be



© if

LIER / MUZIEK / 04.02  
**DAAN AKOESTISCH**

In deze theatertournee neemt Daan de tijd voor een heel andere aanpak van zijn repertoire. Niet de dansbare bombast van z'n festivaloptredens, maar een intieme en akoestische concerttour. (MTO)

20.15u, CC De Mol, Aarschotsesteenweg 3, Lier  
www.lierscultuurcentrum.be



© if

MECHELEN / HUMOR / 05.02  
**AN NELISSEN: ZUS**

Eigenlijk wou Nelissen een voorstelling over porno maken. Maar tijdens haar zoektocht op het internet stootte ze op beelden uit de huiskamer van een goede vriendin van haar zus. Dat deed haar nadenken over een heel nieuw onderwerp: familie. (MTO)

20.15u, Zaal Theatrium, Onder-den-Toren 9, Mechelen  
www.theatrium.be



© if

PUURS / HUMOR / 05.02  
**VEERLE MALSCHAERT: SOLDIER OF LOVE**

Soldier of Love is een voorstelling over de schadelijke gevolgen van sprookjes. Regels om aan uw laars te lappen. Want niets is zo angstaanjagend als de norm. We zijn allemaal bereikbaar en allemaal verbonden. (MTO)

20u, CC De Kollebloem, Kloosterhof 1, Puurs  
www.ccdekollebloem.be



© if

MECHELEN / MUZIEK / 04.02  
**DAAU: THE SHEPHERD'S DREAM**

Sinds het ontstaan van DAUU wordt haar muziek vooral gedefinieerd door wat ze niet is: het is geen klassiek, geen rock, geen folk, maar alles tegelijkertijd. Wég met de anarchie, leve de poëzie. (MTO)

20.15u, Cultuurcentrum Mechelen/Kerk, Minderbroedersgang 5, Mechelen  
www.cultuurcentrummechelen.be



Met zulke projecten hoopt Mechelen de tweeverdieners uit de buurgemeenten aan te trekken. © if

# Luxebouwproject Manewater aan de Nekkerspoel

MECHELEN

De voormalige Bonduelle-site in Mechelen krijgt 93 luxeuze appartementen die tegen eind van volgend jaar in gebruik worden genomen.

De grens van Sint-Katelijne-Waver en Mechelen aan Nekkerspoel krijgt een grondige face-lift. Op de voormalige Bonduelle-site worden vijf appartementsgebouwen neergepoot, goed voor 93 wooneenheden. Het ontwerp is in handen van het Architectencollectief John Moens, de firma die eerder ook al de Lamot-site uittekende.

**Woonstad**

Burgemeester Bart Somers is erg opgetogen met het project, wat in combinatie met andere woonprojecten, van Mechelen opnieuw een woonstad moet maken. 'Ik ben erg verheugd dat projectontwikkelaars brood zien in Mechelen. Door extra woongelegenheden te creëren, kunnen we de immigratie aan. Want, Mechelen heeft een jaarlijkse netto instroom van achthonderd nieuwe inwoners. Als de trend zich voortzet, zijn we tegen 2020 met 90.000', zegt de burgemeester.

Over enkele jaren zal Mechelen 1.600 woongelegenheden extra tellen. 'Onze bedoeling is een breed arsenaal aan woningen te voorzien. Iedereen moet in Mechelen terecht kunnen. De doelgroep van 35 tot 50-jarigen is belangrijk. Vaak zijn mensen uit buurgemeenten zoals Bonheiden en Keerbergen het beu het gras aan hun villa te maaien en willen ze naar Mechelen verhuizen om alle mogelijke faciliteiten

en winkels binnen handbereik te hebben. Daar spelen we op in.'

**Paalwoningen**

De nieuwe appartementsblokken aan Nekkerspoel worden gebouwd via het principe van paalwoningen, aangezien ze langs de waterbekkens worden gebouwd. 'De oudste woning die in Mechelen werd teruggevonden - aan Nekkerspoel bovendien -, was van hetzelfde type paalwoning. En in Mechelen hebben we iets met water. We zijn alle Maneblussers', grapt Somers. De nieuwe appartementsgebouwen hebben een bruto leefruimte tussen de 166 en 193 vierkante meter en zijn vooral bedoeld voor de (nieuwe) Meche-

laar die het financieel wat beter heeft. 'Afhankelijk van de grootte van het appartement bedraagt de kostprijs tussen de 280.000 en 450.000 euro', zegt Stijn Liers van vastgoedmakelaar Immo Ignace Leysen. 'Op dit moment zijn twee appartementen verkocht.' De zuidwestkant geeft uitzicht op de Sint-Romboutstoren en de skyline van Mechelen, de noordwestkant geeft uit op het groene landschap van de Vrouwevlietvallei van Sint-Katelijne-Waver. In twee ondergrondse parkings wordt plaats voorzien voor 105 wagens en 44 garageboxen. Ook zes fietsstallingen, een speeltuin en een oplaadpunt voor elektrische wagens staan op de bouwplannen. (EVB)

**Grontmij is meest ecologische gebouw**



Het Grontmij-gebouw aan het Astridplein. © evb

Ingenieursbureau Grontmij en projectontwikkelaar VIRIX hebben het meest ecologische gebouw van Vlaanderen gerealiseerd. De oude gebouwen van de toenmalige RTT tegenover het de Mechelse stationsbuurt werden omgetoverd tot een ecologisch hoogstandje. 'De renovatie van het RTT-gebouw was misschien niet de meest goedkope oplossing. Maar dit is een bewijs dat er financieel evenwicht kan worden gevonden voor een duurzame oplossing',

zegt algemeen directeur van VIRIX Vic Haenen. Ook de CEO van Grontmij, Jan Bosschem, is een tevreden man. 'We realiseerden een isolatiewaarde K17, terwijl de wettelijke normering K45 is. Bovendien zijn we uitstekend bereikbaar met de wagen, het openbaar vervoer en met de fiets.' Burgemeester Bart Somers (Open VLD) benadrukte dat Mechelen de nieuwbouwprojecten aan een ecologisch onderzoek onderwerpt. (EVB)

# Stad steunt originele renovatieprojecten

MECHELEN

De stad reikt jaarlijks voor 4.000 euro prijzen uit aan de meest originele bouwprojecten op haar grondgebied. Het thema van deze editie was restauratie.

Maar liefst 22 afgewerkte projecten gingen mee naar de hoofdprijs. In de categorie beschermd erfgoed ging de eerste prijs naar het kasteel Emmaüs, in de categorie niet-beschermd erfgoed won het huis aan de Dijkstraat 50. Het kasteel Emmaüs bevindt zich ten zuidwesten van Walem, vlakbij het natuurgebied Battenbroek en grenst aan de E19. De aanleg van de E19 in 1976 sneed de band tussen het kasteel en de polder van Battenbroek letterlijk door en betekende het vertrek van de laatste telg van de oorspronkelijke bouwheer. De nieuwe eigenaars gaven het domein intussen een nieuwe toekomst. Daarvoor deed de eigenares

een beroep op de Mechelse architect Ariane Van Craen. Historica Mimi Debruyne verzorgde het historisch en materiaaltechnisch vooronderzoek. Het huis aan de Dijkstraat 50 bevindt zich tussen de Brusselsesteenweg en de Leuvensevaart. Het straatbeeld wordt er beheerst door bedrijfsgebouwen en arbeiderswoningen. De overtuiging dat het herstel van zijn stadswoning naar het oorspronkelijke uitzicht een waardevol stadsgezicht oplevert, was voor eigenaar en architect Hans Le Compte de motivatie om zijn woning volgens de regels van de kunst te restaureren. 'Ik wilde de woning herstellen zoals ze was en niet extravagent te werk gaan. De

charme van het oorspronkelijke huis moest te allen prijze behouden blijven. Hopelijk kunnen we hiermee een voorbeeld zijn voor de andere gebouwen in de straat', legt Le Compte uit.

**Leefbare stad**

Schepen van Monumentenzorg Karel Geys (SPA) is blij dat er zo veel kwaliteitsvolle kandidaturen werden ingediend: 'Met deze prijs willen we privé-initiatieven op het vlak van architectuur stimuleren', zegt hij. 'Zo willen we van Mechelen nog meer een aangename en leefbare stad maken waar het fijn is om te wonen en te vertoeven. Het restaureren van beschermde en niet-beschermd gebouwen is geen evidentie. Toch konden we rekenen op de inzet van 22 bouwheren om hun restauratie tot een goed einde te brengen. Op die manier wordt onze stad nog aantrekkelijker voor bewoners en bezoekers.' (CLH)



Het winnende pand. © clh

## Nieuwe voorzitter voor Voka



Chris Block. © lvi

LIER

Chris Block wordt in maart de nieuwe voorzitter van Voka Neteland. Hij volgt John Alpaerts op. De 66-jarige industrieel ingenieur is al bestuurder bij de Voka Kamer van Koophandel Mechelen en zetelde tot een jaar geleden in het sectorcomité Mechatronica van Agoria, de patroonsorganisatie metaal. Hij is tevens voorzitter van de raad van bestuur van het Innovatiecentrum van de provincie Antwerpen.

In 2002 richtte Chris Block zijn eigen firma Br@ins.Trust op waarmee hij onderzoek en technologische realisaties superviseert. (LVL)

## Vlaams Belang wil meer zebrapaden in Ruisbroek

RUISBROEK

Volgens oppositiepartij Vlaams Belang zijn er te weinig zebrapaden in deelgemeente Ruisbroek. Het gemeentebestuur weerlegt die kritiek.

'We hebben in het verleden al het gebrek aan zebrapaden in Ruisbroek aangekaart', zegt Luk van Linden van Vlaams Belang. 'Maar toen we er een vraag over stelde, beperkte het antwoord zich telkens tot de mededeling dat er vier zebrapaden waren aangelegd. Maar ook dat is volgens ons onvoldoende en dat werd tijdens een knelpuntenwandeling van de seniorenraad nog eens duidelijk. Uit die wandeling bleek dat er vraag is om op 11 plaatsen in Ruisbroek zebrapaden aan te leggen. Dat is onder andere in de Bloemhof, Kerkstraat, de Sint-Katharinastraat, de J. De Donckerlaan, de Gasthuisdreef en de Pullaarsesteenweg het geval.'

**ER ZIJN HEEL WAT VOORWAARDEN VERBODEN AAN DE AANLEG VAN EEN ZEBRAPAD**  
Schepen Erwin Spiessens



Volgens Erwin Spiessens (CD&V), schepen voor Mobiliteit, zijn er in Ruisbroek vol-

doende zebrapaden. 'Van die knelpuntenwandeling is intussen een verslag opgemaakt en op alle vragen en opmerkingen werd er een antwoord geformuleerd waarmee de seniorenraad akkoord is gegaan. Uiteraard lijkt het vaak wenselijk om hier of daar een zebrapad te hebben op het moment dat je er bent. Maar er zijn heel wat voorwaarden verbonden aan de aanleg van een zebrapad. Zo moeten we onder andere letten op de zichtbaarheid van de voetganger die klaar staat om over te steken, of moeten we rekening houden met de verkeersintensiteit in de straat of met het aantal overstekers op die plaats. In bijvoorbeeld Moerplas of de Pullaarsesteenweg is nergens aan die voorwaarden voldaan waardoor er dus ook geen extra zebrapaden kunnen komen.'

**Zone 30**

Erwin Spiessens vervolgt: 'Andere straten die door Vlaams Belang genoemd worden, liggen dan weer in een zone 30, en in zo'n straten zijn zebrapaden overbodig. En in bijvoorbeeld de Sint-Katharinastraat of de J. De Donckerlaan staan herinrichtingswerken gepland. Van zodra die straten opnieuw zijn aangelegd, gaan we uiteraard opnieuw bekijken waar er daar zebrapaden kunnen komen.' (LBP)

www.puurs.be

**EXCLUSIEF SPECIALE VALENTIJSUITGAVE**

100 gouden rozen	100 zilveren rozen
	
<p>Handgemaakt</p> 	
<p><b>vandemaas</b></p>	
<p>Slechts honderd gouden (23,5k) en honderd zilveren te verkrijgen geproduceerd in België en veredeld in Zwitserland.</p> <p>Prijsaanvraag onder: officevandemaas@gmail.com lengte ca 35 cm, grootte van de roos Ca.4-5 cm</p>	
<p>design - created by Maes David</p> <p><b>Vandemaas</b> Bovenstraat40/1 2880 Bornem</p>	