

Mechelen

Werken 'ouwen dok' deze zomer eindelijk van start

.....
Stad beslist om niet meer te wachten met restauratie

Bijna dertien jaar na de sluiting kan de restauratie van het oude zwembad op het Rode Kruisplein in Mechelen eindelijk van start gaan. Het stadsbestuur heeft beslist om de werf van 'den ouwen dok' deze zomer op te starten.

• Mechelen heeft van het kabinet van bevoegd Vlaams minister Geert Bourgeois (N-VA) garanties gekregen dat er subsidies komen: zo'n 3,5 miljoen euro. Mogelijk nog voor dat budget effectief op de rekening van de stad staat, wordt de restauratie aangevat. Wellicht in augustus.

Dat de werf dit jaar opstart, precies honderd jaar na de start van de Eerste Wereldoorlog, is symbolisch te noemen. Met het project slaagde het toenmalige stadsbestuur er in om arbeiders hier te houden, zodat ze niet naar Duitsland werden gestuurd.

Verkrotting

Het voormalige zwembad sloot in 2001 de deuren omdat het niet langer voldeed aan de milieunormen. Toen ook de verenigingen hun stek er hadden verlaten, werd het verval door de leegstand nog versneld. De stad liet ondertussen wel al werkzaamheden uitvoeren om het gebouw in stand te houden, onder meer aan het dak. Al is zelfs dat dweilen met de kraan open. Het zwembad is ook een populaire plek bij krakers



Het zwembad op het Rode Kruisplein. FOTO PATRICK HATTORI

en een grondige restauratie dringt zich op. Al in 2010 heeft de stad het Brusselse bureau Origin aangesteld om het dossier voor de buitenrestauratie te bereiden. Om budgettaire redenen is het project opgedeeld in twee fases. "De eerste fase omvat de restauratie van de daken, de gevels en het buitenschrijnwerk van de voorgevel en de voormalige directeurswoning", zegt schepen van Monumentenzorg Greet Geypen (Open Vld). In een tweede fase volgen de zuid-, west- en noordvleugel.

Midden vorig jaar richtte de stad zich met succes nog tot de minister

om de uitzichtloze situatie aan te kaarten. Met succes.

Niet wachten op privé

"De omvang, de complexiteit en de bouwfysische staat van het gebouw, alsook de geïsoleerde ligging, maken dat enkel een grondige restauratie het verdere verval kan stoppen", stelt de schepen. Om dubbel werkte te vermijden, wenste het stadsbestuur duidelijk zicht op de plannen van privé-ontwikkelaar die moet instaan voor de invulling van het complex alvorens de buitenrestauratie aan te vatten. Deze besprekingen lopen

nog steeds. "Maar het gebouw gaat er zo snel op achteruit dat wij beslist hebben om de werkzaamheden toch op te starten. Het restauratiedossier zal worden aangepast. Delen die in aanmerking komen voor aanpassingen in functie van de nieuwe bestemming nemen wij niet of voorwaardelijk op in het dossier", legt schepen Geypen uit.

Na de goedkeuring van het aangepaste restauratiedossier door de bevoegde erfgoedconsulent van de Vlaamse overheid, wordt er aanbesteed.

SVEN VAN HAEZENDONCK